# **Pártoló tagi együttműködési megállapodás**

amely létrejött egyrészről a

**Lakásszövetkezetek és Társasházak Országos Szövetsége (LOSZ)**

székhely: 1146 Budapest, Hermina út 57.

bírósági nyilvántartási száma: Pk.60.420/1993.

adószám: 19623159-2-42

képviseli: Farkas Tamás elnök

(a továbbiakban: **LOSZ**)

másrészről a

Pártoló tag neve: **AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt.**

székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 1.

cégjegyzék száma:

adószáma:

képviseli: Szurgyi Nándor

(a továbbiakban: Pártoló tag)

között az alábbi együttműködési feltételekkel:

Együttműködő Felek célul tűzik ki, hogy a Lakásszövetkezetek és Társasházak Országos Szövetségének (LOSZ) tagjai, valamint a LOSZ szolgáltatásait igénybe vevők számára, a LOSZ pártoló tagja a legelőnyösebb feltételek mellett tesznek ajánlatot a LOSZ tagok ingatlankezelés és társasház-kezelési feladataik hatékony ellátása céljából. Ezen tevékenységet a LOSZ a maga sajátos eszközeivel elősegíti, a Pártoló tag pedig támogatja.

A fenti cél elérése érdekében a LOSZ és a Pártoló tag az alábbiakban állapodunk meg:

1. A Lakásszövetkezetek és Társasházak Országos Szövetsége (LOSZ):
2. rendezvényei programjába iktatja az ingatlankezeléssel, fenntartással, energetikai korszerűsítéssel, hasznosítással foglalkozó előadások megtartását, amelyre Pártoló tagját is felkéri;
3. területi, regionális programjairól tájékoztatást ad és kölcsönös egyetértés esetén az azon való részvételt lehetővé teszi;
4. lobby tevékenységének során (kormányzati, önkormányzati és jogalkotói kapcsolatok, stb.) a konzultációkba, előkészítő megbeszélésekbe Pártoló tagot is felkéri, bevonja
5. aktívan támogatja a Pártoló tag marketing, lobby tevékenységét és szükség esetén elkíséri a kormányzati, önkormányzati és jogalkotói megbeszélésekre, esetenként szakmai fórumokon is támogatja a Pártoló tag munkáját
6. lehetővé teszi, hogy a Pártoló tag termékeit, szolgáltatásai információs anyagait tajgai részére (a pártoló tagsági díj keretén belül) honlapján bemutatja;
7. saját lehetőségit felhasználva önállóan is szorgalmazza, hogy tagjai – saját vagyonuk hasznosítása érdekében – kössenek a Pártoló taggal kétoldalú megállapodást;
8. alkalmi kiadványaiban térítés ellenében lehetőséget biztosít a Pártoló tag tevékenységének megismertetésére, egyéb módon (hirdetés formájában) való megjelenésére;
9. térítésmentesen – a pártoló tagsági díj keretén belül – önálló hírlevél szolgáltatása útján a Pártoló tag tevékenységéről a hírlevél előfizetőinek tájékoztatást nyújt;
10. támogatja és segíti a Pártoló tag direkt mail kampányát (amelyet Pártoló tag saját költségén valósít meg), hogy az üzenet sikeresen eljusson valamennyi tagjához, ezt kiegészítendően évi egy alakalommal a LOSZ a Pártoló tag által megjelölt időpontban szakmai nap szervezéséhez díjmentesen tagjait kiértesíti és saját rendezvényterem felajánlással a szakmai nap sikerét elősegíti,
11. a [www.losz.hu](http://www.losz.hu) honlapján térítésmentesen, a pártoló tagsági díj keretében lehetővé teszi cég logó, vagy banner hirdetés elhelyezését és biztosítja a Pártoló tag ajánlott honlapjára való átlinkelés lehetőségét;
12. az Otthonunk-online havonta megjelenő lapjában évi két alkalommal a pártoló tagsági díj keretében maximum egy A/4 oldal/alkalom terjedelemben a Pártoló tag termékéről, szolgáltatásáról, referencia munkájáról, esetleges interjúról megjelenési lehetőséget biztosít;
13. az f.) és h.) pontban kihasznált megjelenési kereten túl a LOSZ éves hirdetési tarifájából 50%-os kedvezménnyel további hirdetési lehetőséget biztosít az Otthonunk online lapjában;
14. országos, regionális, vagy helyi rendezvényein a pártoló tagnak részvételi lehetőséget biztosít. A részvételi díjból 10%-os kedvezményt ad a Pártoló tagnak, de a kiállítási (stand) és előadási lehetősége tekintetében Pártoló tagot további kedvezmény nem illeti meg.
15. területi (budapesti) szakmai érdekképviseleti tagszervezetekkel jelen megállapodás kereteire is figyelemmel együttműködési megállapodásban szabályozhatják kapcsolatrendszerük feltételeit;
16. A Pártoló tag:
    1. a LOSZ által rendelkezésére bocsátott információk, vagy a meghatalmazott képviselője útján igénybe veszi a megjelenési, részvételi, hirdetési lehetőségeket, ezekhez a szakmai tájékoztató, bemutató, hirdetési stb. anyagokat elkészíti,
    2. a LOSZ Elnöksége által megállapított pártoló tagság éves díját – 2016 év vonatkozásában 250.000.- Ft, azaz Kettőszáz-ötvenezer Ft - számla ellenében az együttműködési megállapodás alapján kiegyenlíti;
    3. javaslataival, szakmai újdonságaival, előterjesztéseivel segíti a LOSZ, illetve annak tagjai tevékenységének sikeres teljesítését, illetve a LOSZ tagjai részére – igényeiknek leginkább megfelelő ajánlatot bocsát rendelkezésre, melyet előzetesen az Országos Szövetséggel egyeztet;
    4. a LOSZ tag lakásszövetkezetek, társasházak döntéshozó testületeit – szükséges mértékű – tanácsadással segíti, igény esetén, az erre kijelölt, vagy önként jelentkező házkezelő szervezet képviselőjét felkészíti a legszükségesebb, általa forgalmazott terméke, szolgáltatása ismereteire;
17. Szerződő Felek tevékenységük eredményeit rendszeresen értékelik. Ennek során kölcsönös információ csere keretében meghatározzák az együttműködés további lehetséges irányait, feladatait.
18. Kialakítják azokat az információs csatornákat, kapcsolati rendszereket, amelyek a konkrét szerződések megkötése esetén szükségesek a gyors és szakszerű ügyintézés szempontjából.
19. A kapcsolattartó személyek

LOSZ részéről: Farkas Tamás

elérhetősége: 06 30 933-7015; e-mail: [losz@losz.hu](mailto:losz@losz.hu)

Pártoló tag részéről: Szurgyi Nándor

Tel: 06 1 476-5445; e-mail: [szurgyi.nandor@aegon.hu](mailto:szurgyi.nandor@aegon.hu)

1. A Szerződő Felek a rendelkezésre álló, illetve tudomásukra jutó adatokat üzleti titokként kezelik
2. Együttműködő Felek a vitás kérdéseket tárgyalások útján rendezik.
3. Jelen megállapodást a Felek határozott, 2016. december 31-ig terjedő időre kötik. Az együttműködő partnerek között fennálló minden korábbi megállapodás jelen együttműködési megállapodással hatályát veszti.

Budapest, 2016. ……………………….-án

|  |  |
| --- | --- |
| ……………………………………………….  Szurgyi Nándor  AEGON Magyarország Általános  Biztosító Zrt. képviseletében | ………………………………………………  Farkas Tamás  LOSZ képviseletében |